



Reg.Delib. n. 23

COMUNE DI VALSTAGNA

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **Sdemanializzazione ed alienazione di un relitto stradale in località Costa.**

Il giorno 23 giugno 2010 alle ore 20.30 presso la sala delle adunanze consiliari, a seguito di convocazione fatta con avvisi scritti e consegnati a domicilio dei Signori Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza straordinaria e in seduta pubblica.

Sono presenti:

N.	CONSIGLIERE	Pre-senti	Assenti		N.	CONSIGLIERE	Pre-senti	Assenti	
			Giu	ing.				Giu	ing.
1	CAMPANA ENRICA	X			8	LAZZAROTTO MARCELLO	X		
2	CAVALLI MATTEO	X			9	MORO ANGELO	X		
3	CAVALLI PAOLO		X		10	MORO MONICA	X		
4	COSTA LORIANO	X			11	PESAVENTO DANIELA	X		
5	COSTA VALERIO	X			12	PERLI CARLO	X		
6	CECCON MARIKA	X			13	PENZO ANNARITA	X		
7	LAZZAROTTO DIEGO	X							

Assume la Presidenza il Signor Moro Angelo – Sindaco.

Partecipa il Segretario Comunale dott. Christian Moro.

Partecipa l'Assessore Esterno sig.ra Maggiolo Paola.

Pareri ex art. 49, 1° comma, D. Lgs. 267/2000

Settore proponente: parere favorevole per la regolarità tecnica.

Firma _____ data 23.06.2010

Ragioniere Capo: parere favorevole per la regolarità contabile. Si attesta altresì la copertura finanziaria come indicato all'interno del presente provvedimento.

Firma: _____ data 23.06.2010

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti e dato atto che è stata osservata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Riferisce il Sindaco:

In località Costa, ed esattamente nel nucleo di fabbricati di antica costruzione, situati tra l'alveo della Val Capra e la strada comunale a fondo cieco detta "Caciolle", è presente un percorso pedonale comunale, che si insinua tra i vari edifici per andare a congiungersi verso nord con la strada comunale delle "Caciolle", già citata. Poco prima di tale incrocio, la proprietà comunale demaniale va ad allargarsi, occupando uno spazio ristretto tra gli edifici distinti in catasto al foglio 21° mappali n.270 (ad ovest) e n.271(ad est). Lo spazio sopra descritto non ha altri sbocchi verso la strada comunale Caciolle e costituisce pertanto una sorta di cul-de-sac all'interno di proprietà private, senza svolgere alcuna funzioni di utilità pubblica, dato che il collegamento con la suddetta strada è garantito dalla restante parte di strada comunale posta a sud.

In tale contesto, in data 04.08.2008 al n.5205 di prot., è pervenuta la richiesta della sig.ra Costa Flaviana, nata a Valstagna il 10.01.1953, qui residente in via Costa n.38/b, con la quale fa istanza al comune di acquisire la proprietà comunale meglio sopra descritta, motivando anche la richiesta con il fatto che gli edifici confinanti con la stessa sono di sua proprietà.

La Giunta comunale, in seguito anche alle risultanze degli accertamenti svolti dall'Ufficio Tecnico Comunale, ha espresso parere favorevole alla cessione del terreno come sopra individuato, che dal punto di vista urbanistico è inserito in zona A1 di centro storico del vigente Piano Regolatore comunale, indicando in € 50,00 al mq il costo unitario dell'area. La ditta richiedente ha quindi provveduto alla redazione del tipo di frazionamento dell'area, approvato in data 24.05.2010 con il prot. n.2010/VI0130745, che ha originato il seguente mappale: Foglio 21°, mappale n.823 di mq.29.

Si propone pertanto:

- La sdemanializzazione del relitto stradale sito in via Costa, come sopra descritto, che è individuato catastalmente con il mappale n.823 del foglio 21°, di mq.29,00;
- La cessione alla sig.ra Costa Flaviana, nata a Valstagna il 10.01.1953, residente a Valstagna in via Costa n.38/b, del terreno di proprietà comunale sopra individuato catastalmente, al costo complessivo a corpo di € 1.450,00.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **UDITA** la premessa del Sindaco;
- **RITENUTO** che il terreno in oggetto non rivesta alcuna funzione di pubblica utilità;
- **VISTI** i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei responsabili dei rispettivi uffici, ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18.08.2000, n.267;
- **CON VOTI** favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge da n.12 consiglieri presenti e votanti;

D E L I B E R A

1. di procedere alla sdemanializzazione del relitto stradale comunale situato in via Costa ed individuato catastalmente al foglio 21°, mappale n.823 di mq. 29,00;
2. di vendere a favore della sig.ra Costa Flaviana, nata a Valstagna il 10.01.1953, residente a Valstagna in via Costa n.38/b il terreno come sopra identificato per un importo complessivo a corpo di € 1.450,00;
3. di incaricare il Responsabile Area Tecnica, geom. Dionisio Bertoncetto, di procedere agli adempimenti conseguenti al presente provvedimento.

Con successiva e separata votazione e con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 – 4° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Angelo Moro)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Moro dott. Christian)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____

ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Valstagna, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Moro dott. Christian)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione, dopo esser stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo sopra indicato, è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Valstagna, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Moro dott. Christian)
