



Reg.Delib. n. 02

COMUNE DI VALSTAGNA

PROVINCIA DI VICENZA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: **Determinazione aliquote Imposta Comunale sugli Immobili anno 2010.**

Il giorno 08 marzo 2010 alle ore 20.00 presso la sala delle adunanze consiliari, a seguito di convocazione fatta con avvisi scritti e consegnati a domicilio dei Signori Consiglieri, si è riunito il Consiglio Comunale, in adunanza straordinaria e in seduta pubblica.

Sono presenti:

N.	CONSIGLIERE	Pre-senti	Assenti		N.	CONSIGLIERE	Pre-senti	Assenti	
			Giu	ing.				Giu	ing.
1	CAMPANA ENRICA	X			8	LAZZAROTTO MARCELLO	X		
2	CAVALLI MATTEO		X		9	MORO ANGELO	X		
3	CAVALLI PAOLO	X			10	MORO MONICA	X		
4	COSTA LORIANO	X			11	PESAVENTO DANIELA	X		
5	COSTA VALERIO	X			12	PERLI CARLO	X		
6	CECCON MARIKA	X			13	PENZO ANNARITA	X		
7	LAZZAROTTO DIEGO	X							

Assume la Presidenza il Signor Moro Angelo – Sindaco.
Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Caliulo Angioletta.
Partecipa l'Assessore esterno sig.ra Maggiolo Paola.

Pareri ex art. 49, 1° comma, D. Lgs. 267/2000

Settore proponente: parere favorevole per la regolarità tecnica.

Firma _____ data 08.03.2010

Ragioniere Capo: parere favorevole per la regolarità contabile. Si attesta altresì la copertura finanziaria come indicato all'interno del presente provvedimento.

Firma: _____ data 08.03.2010

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti e dato atto che è stata osservata la procedura di cui all'art. 49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- **PREMESSO** che il D.Lgs. 30.12.1992, n.504, relativo al riordino della finanza locale degli Enti Territoriali, emanato in attuazione dell'art.4 della legge delega 23.10.1992, n.421, ha istituito, dall'anno 1993, l'Imposta Comunale sugli Immobili;
- **RICHIAMATO** l'art.27, comma 8, della Legge 28.12.2001, n.448, secondo il quale "*il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione*";
- **VISTO** il decreto del Ministro dell'Interno in data 17.12.2009, il quale dispone che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2010 da parte degli Enti Locali è differito al 30 aprile 2010;
- **RICHIAMATO** l'art.1, comma 157 della Legge n.296 in data 27.12.2006 che stabilisce, dal 01.01.2007, la competenza del Consiglio Comunale per quanto concerne la determinazione delle aliquote ICI;
- **VISTO** l'art.1 comma 7 del Decreto Legge 27 maggio 2008 n.93, convertito in legge 24 luglio 2008 n.126, nonché il successivo art.77 bis comma 30 del D.L. 25.06.2008, n.112 come introdotto dall'articolo unico della legge 06.08.2008 n.133, che dispone la sospensione del potere degli enti locali di deliberare aumenti dei tributi ad essi attribuiti con legge dello Stato fino all'attuazione del federalismo fiscale;
- **RICHIAMATO** il D.L. n.93 del 27.05.2008 convertito con modificazioni dalla legge n.126 del 24 luglio 2008, con la quale è stato introdotto l'esenzione dall'imposta l'abitazione principale, l'ex casa coniugale assegnata dal giudice della separazione, gli alloggi delle cooperative a proprietà indivisa e degli IACP oltre ai fabbricati assimilati alle abitazioni principali con regolamento o delibera comunale vigente alla data del 29.05.2008;
- **RITENUTO** pertanto di confermare per l'anno 2010 le aliquote dell'imposta comunale sugli immobili e le relative detrazioni già in vigore nello scorso esercizio 2009;
- **APERTA** la discussione interviene:
 - **Consigliere Lazzarotto Diego:** *"in attesa dell'attuazione del federalismo fiscale, viene di fatto già dall'anno 2009 vietato ai comuni di aumentare le aliquote ICI. Pertanto possiamo solo prendere atto di questa situazione, ma vorrei anticipare la posizione del mio gruppo consiliare in materia di aliquote ICI: sono numerosi i fabbricati siti nel nostro territorio comunale che di fatto sono chiusi e non utilizzati, a volte anche molto degradati e spesso condizionano pesantemente le ristrutturazioni dei fabbricati adiacenti. Pertanto auspichiamo nuove modalità per incrementare le aliquote ICI su questi fabbricati con la speranza che tali provvedimenti possano incentivare la vendita o la locazione di queste case. Ad esempio il Comune di Bassano del Grappa applica l'aliquota del 7 per mille per gli alloggi non locati da meno di due anni e il 9 per mille per gli alloggi non locati da più di due anni"*;
 - **Sindaco Angelo Moro:** risponde che per certi fabbricati sfitti o non utilizzati sarebbe opportuno aumentare le aliquote in vigore, anche se non nella misura prevista nei Comuni contermini, al fine di consentire l'uscita dalla situazione di stallo esistente nell'utilizzo di fabbricati presenti nel territorio comunale;
 - **Assessore Maggiolo Paola:** chiede se l'aumento delle aliquote per le seconde case possa realmente portare ad uno sblocco del mercato immobiliare.
 - **Assessore Lazzarotto Diego:** riferisce che, a suo parere, l'aumento dell'aliquota ICI sulle seconde case potrebbe, almeno in parte, indurre i proprietari a valutare la possibilità di vendere i fabbricati inutilizzati;

- **NON** avendo nessun altro Consigliere Comunale chiesto la parola, il Sindaco dichiara chiusa la discussione sull'argomento.
- **VISTI** i pareri favorevoli espressi in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte dei rispettivi uffici, ai sensi dell'art.49, 1° comma, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n.267;
- **CON VOTI** favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge da n.12 consiglieri presenti e votanti

D E L I B E R A

1. di confermare per l'anno 2010 le aliquote ICI secondo lo schema sotto riportato e per le ragioni esposte in premessa, come segue:

Tipo immobile	Aliquota 2009	Aliquota 2010
ABITAZIONE PRINCIPALE (come definita dal D.L. n.93 del 27.05.2008 convertito con modificazioni dalla Legge n.126 del 24.07.2008)	ESENZIONE	ESENZIONE
Aliquota per aree fabbricabili	6,50 per mille	6,50 per mille
Altre abitazioni	5,50 per mille	5,50 per mille

2. di dare atto che, il gettito dell'imposta comunale sugli immobili iscritto nello schema di bilancio di previsione per l'anno 2010 è determinato sulla base di stime presuntive tenendo conto anche degli effetti delle aliquote e delle agevolazioni sopra indicate;
3. di dare atto che la presente deliberazione ha efficacia dal 01.01.2010.

Con successiva e separata votazione, e con voti favorevoli espressi nelle forme di legge da n.12 Consiglieri presenti e votanti, la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
(Angelo Moro)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caliulo dott.ssa Angioletta)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che copia del presente verbale è pubblicata all'albo pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi

dal _____ al _____

ai sensi del 1° comma dell'art. 124 del D. Lgs. 18.08.2000, n.267.

Valstagna, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caliulo dott.ssa Angioletta)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione, dopo esser stata pubblicata nelle forme di legge nel periodo sopra indicato, è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla pubblicazione, ai sensi dell'art.134, 3° comma, del D.Lgs. 18.08.2000, n.267.

Valstagna, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Caliulo dott.ssa Angioletta)
